

KALLELSE till ÅRSSTÄMMA

Ni inbjuds till årsmöte i Vesslans Samfällighetsförening Vemdalsskalet

Tid **Lördagen den 13 september 2025 kl 08.30**

Plats Föreningslokalen Vesselstigen

Föredragningslista

- 1 Mötets öppnande och avstämning av närvarande fastighetsägare.
- 2 Val av ordförande för mötet. (Fritt för stämman att välja.)
- 3 Val av sekreterare.
- 4 Val av två justeringsmän.
- 5 Godkännande av kallelsen till årsmötet.
- 6 Godkännande av dagordningen till årsmötet.
- 7 Föredragning av verksamhetsberättelsen för 2024.
- 8 Föredragning av verksamhetens räkenskaper för 2024.
- 9 Revisorernas granskning av räkenskaperna
- 10 Frågan om stämman tillstyrker ansvarsfrihet för styrelsen
- 11 Frågan om arvode till styrelsen. (Arvoden är skattepliktig.)
- 12 Val av verksamhetsfunktioner för verksamhetsåret 2026.

1 st Ordförande.	Avgått Björn Häggqvist
2 st Styrelseledamöter 1 år	Avgått Björn Häggqvist & sittande Lars Lindgren
3st Styrelseledamöter 2 år	Sittande är Jan Forsberg, Åsa Ruthér, Peter Björs
2 st Styrelsesuppleanter 1 år	Sittande är Lars Jonsson Björk & Michael Ullmark
2 st Revisorer 1 år	Sittande är Elisabeth Andersson & Martin Rudberg
2 st Revisorssuppleanter 1 år	Sittande är Margareta Jonsson & Bengt Fors
2 st Valberedare 1 år	Sittande är Eva Lindgren & Christer Schmidt
- 13 Övriga frågor
 - Framtida investeringar i vårt vattensystem
 - Eventuella föranmällda motioner per januari 2025.
 - Vesslan 50 år
 - Tidpunkt för nästa årsmöte.

Verksamhetsberättelse -för 2024.

Till skillnad från föregående års beskrivning är årets, mer kortfattad. Orsaken är att året i stort rullat på utan större problem och att den extra information som gavs i fjol, kan ses på hemsidan www.vesslans.se.

- Två styrelsemöten har hållits där olika ärendet beretts och efter beslut, genomförts.
- Under våren kontaktade Björn Brunnsborrharna i Östersund och en offert erhöles för ett framtida nytt borrhål för mer vatten utifrån övre pumpstation. Efter att offerten beretts av styrelsen framlades det förslag vid årsstämman att genomföra detta 2025.
- Sopbodens belysning slutade tyvärr fungera och Björn inhandlade ny lampa som monterades samtidigt som elledningen drogs om av Johan R.
- Kallelse och aktivitetsförslag inför städdagen skickades ut via hemsidan och det fanns ett flertal viktiga åtgärder som skulle genomföras.
- Årsstämman och städdagen genomfördes 14 September. Under städdagen fixades slyröjning, skoterförbuds staketet i kurvan, slipers på sopplan blev förråds trapp, vår stora brasa eldades upp dvs. ner. Ett större jobb blev bytet av vattenpumpen i övre pumpstation som sitter på ca 100M djup, drogs upp och byttes till en ny. Befintlig pump hade fungerat sedan 2002 och var väldigt sliten, ett driftstopp var troligen att vänta. I nedre pumpstation har pumparna bytts 2016 respektive 2018. Dagen för årsmötet/städdagen avslutades med en som alltid, suverän grilllunch där vi samlades kring samtal och skratt.
- Till föreningslokalen har Jan F skänkt och monteras en otroligt fin fågelholk som sitter på husets södra gavel.
- Under hösten genomförde Lundgrens Rör som vi haft avtal med för jour och besiktning av vårt vattensystem. Förutom genomgång av pumpstationer har de gått ner i samtliga kopplingsbrunnar. Övergripande inget akut men en del avstängningsventiler behöver bytas samt uppstädning i brunnarnas botten. Dokumentation till styrelsen i början av 2025. Peter B har undersökt och frågat flera rörmokare men inga lokalt har intresse av att ingå jouravtal, utan ring vid behov. Troligt är, trots allt då områdets växer, att en underhålls och drifts rörmokare behövs, då medlemmar inte har möjlighet att ta det ansvaret för hållbar drift.
- Medlemmar kan via Beijer nere i Vemdalen ange ett kononummer, vilket leder till rabatt vid inköp. Detta har ordnats av Peter B och kononumret angetts på web/facebook sida.
- Nedre pumpstationens driftfunktion sker via ett s.k. årsur som skiftar löpande mellan de två borrhålen. Björn uppdaterade "årsschemat" så att det fortlöper till 2032. Framtida behov finns att uppdatera programvaran i årsuret som bättre fungerar med dess app. Kunnig på detta är vår medlem Johan R.
- En ny "Vesselstigs skylt" har satt på trädet efter Vesselstigens uppfart ovan kurvan. Där har även en skylt med låda för hundars bajs påsar monterats. Jobbet har gjorts av Mikael U, Åsa R och Johan R.
- Vid årets slut så blev sopboden helt fylld och Björn tog en kontakt med Vatten och Miljöresurs som med mycket kort varsel såg till att en extra tömning gjordes på nyårets första vardag.
- Tyvärr händer det att medlemmar lämnar oss av andra skäl än att stugor byter ägare. Under året har medlemmar gått bort och vid årets sista dag, avled tyvärr vår allas "Olle". En för oss alla helt underbar person som en gång i tiden exploaterat området och känd som eldsjäl hela sitt liv. Våra tankar går till familjen. Aldrig glömd, finns alltid i våra minnen.

Tillönskar ett fortsatt gott 2025.

Björn Häggqvist Ordförande med styrelsen och styrelsesuppleanter.

BILAGOR:

VESSLANS SAMFÄLLIGHET - EKONOMISK ÖVERSIKT för år 2024.

REVISIONSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2024.